



VÄRMDÖ KOMMUN

Digitaliseringens goda effekter inom samhällsbyggnadsområdet -Värmdö

Malin Sträng, Värmdö kommun

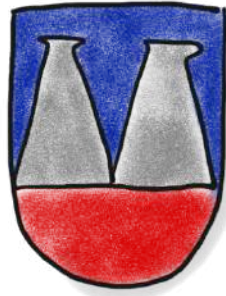
2021-10-21

Varför är inte planerna digitala? Är inte det konstigt?



Vad är god effekt?





VÄRMDÖ KOMMUN

Smartare Värmdö

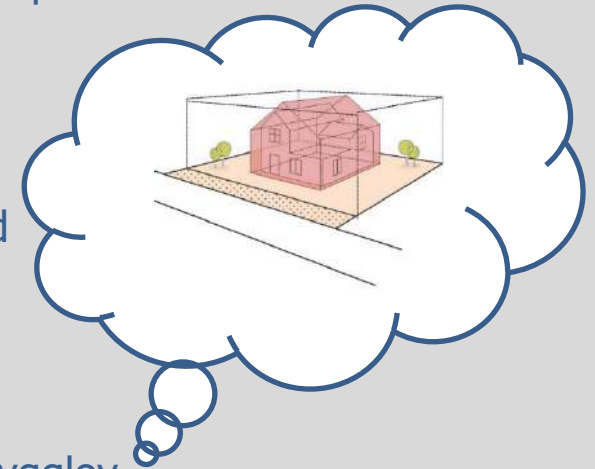


med stolta och nöjda medborgare
genom motiverade och sunda medarbetare

Varför ska vi digitalisera planerna?



- Grunden för digital samhällsbyggnadsprocess
- Förenkla för medborgarna
- Förenkla för handläggare –sparar tid
- Säkrare tolkningar
- Förutsättning för att automatisera bygglov
- För att de ska kunna användas i analyser



Gör rätt från början

- Vi måste göra detta tillsammans: Bygglov, Plan och Geodata
- Vi digitaliserar både befintliga och nya planer
- Rätt kvalitet (rätt hög).
 - Geografiskt (=fastighetsgränser)
 - Tolkningar av planbestämmelser enligt standard. Alla tolkningar dokumenteras.
- Börja titta redan från början på framtida e-tjänster och publicering.
- Samverka med andra kommuner.

G Ö R
R Ä T T
F R Å N
B Ö R
J A N

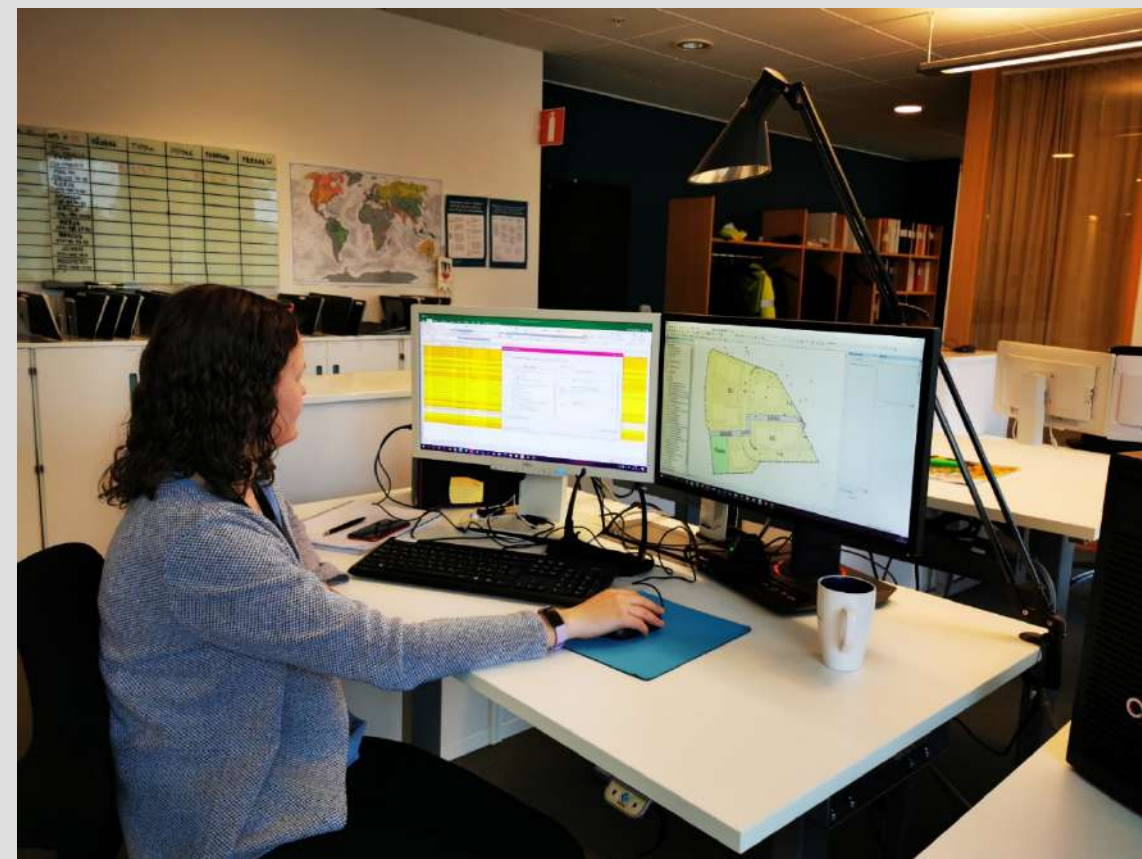
Nya och befintliga detaljplaner –hur tänker Värmdö?

Nya detaljplaner:

- Lagkrav
- I första hand ett nytt arbetssätt för plan-enheten

Befintliga detaljplaner

- Ej lagkrav, men en förutsättning för digital samhällsbyggnadsprocess
- Värmdö började i denna ände
- Stor mängd –prioritering. Tar tid!
- Utredning av fastighetsgränser där det behövs



Samverkan i Storsthlm

- 26 kommuner
- Drivs av Storsthlm's geodataråd och är initierat av nätverket för Samhällsbyggnadscheferna.
- Sex stycken workshops med fokus på digitalisering av befintliga detaljplaner.
- Checklista för Stockholmskommunerna med fokus på digitalisering av nya detaljplaner.
- Fokuserar på både digitalisering av nya och befintliga detaljplaner.



Checklista för digitalisering av nya detaljplaner



Checklista för omställningsarbete till digital detaljplaneprocess

Från och med den 1 januari 2022 åläggs kommunerna en skyldighet att ta fram detaljplaner utifrån nationella specifikationer samt föreskrifter för detaljplan och planbeskrivning. Denna checklista lyfter fram de huvudsakliga kraven för att klara det nya regelverket till dess att det träder i kraft.

PROJEKT I LÄNET

Samarbetsprojekt för Stockholms läns region

Denna typ av projekt omfattar i allmänhet samtliga kommuner inom länet, och beslutas av styrgruppen för Storsthlm Geodataråd, och beskrivs i de verksamhetsplaner som tas fram för det kommande året. Projekten kan vara fleråriga.

KONTAKT

Projektansvarig
Storsthlm Geodataråd
storsthlmgeodatarad.se

Kontakt Storsthlm
Thomas Fredriksson
Tfn: 08-615 94 49
thomas.fredriksson@storsthlm.se

Storsthlm Geodataråd
Projektansvarig
storsthlmgeodatarad.se

Thomas Fredriksson
Processledare
thomas.fredriksson@storsthlm.se



Innehåll

1	Minimumkrav till 1 januari 2022.....	3
2	Nationellt tillgängliggörande.....	5
2.1	NGP och Lantmäteriets datavårdskap.....	5
2.2	I egen regi (med egna APIer) via NGP.....	6
2.3	I egen regi utanför NGP.....	6
3	System för detaljplaneinformation.....	7
3.1	Bentley MicroStation.....	7
3.2	Sokigio Focus Detaljplan.....	8
3.2.1	Focus Detaljplan AutoCAD-applikation.....	8
3.2.2	Focus Detaljplan Total.....	8
3.2.3	Planbeskrivning.....	9
3.3	GEOSECMA Fysisk Planering.....	9
3.3.1	Planbeskrivning.....	10
3.4	Aveki MyCarta.....	10
3.4.1	Planbeskrivning.....	11
3.5	QGIS.....	11
3.6	FME.....	11
3.7	Upphandling av nytt system.....	11
4	Upphandlingsstöd.....	12
4.1	Upphandling av detaljplaneinformation efter 1 jan 2022.....	12
4.2	Upphandling av systemleverantör efter 1 januari 2022.....	13
	Bilaga: Omställning för den kommunala verksamheten.....	15

Storsthlm Geodataråd
Projektansvarig
storsthlmgeodatarad.se

Thomas Fredriksson
Processledare
thomas.fredriksson@storsthlm.se



Workshopserie för digitalisering av befintliga detaljplaner

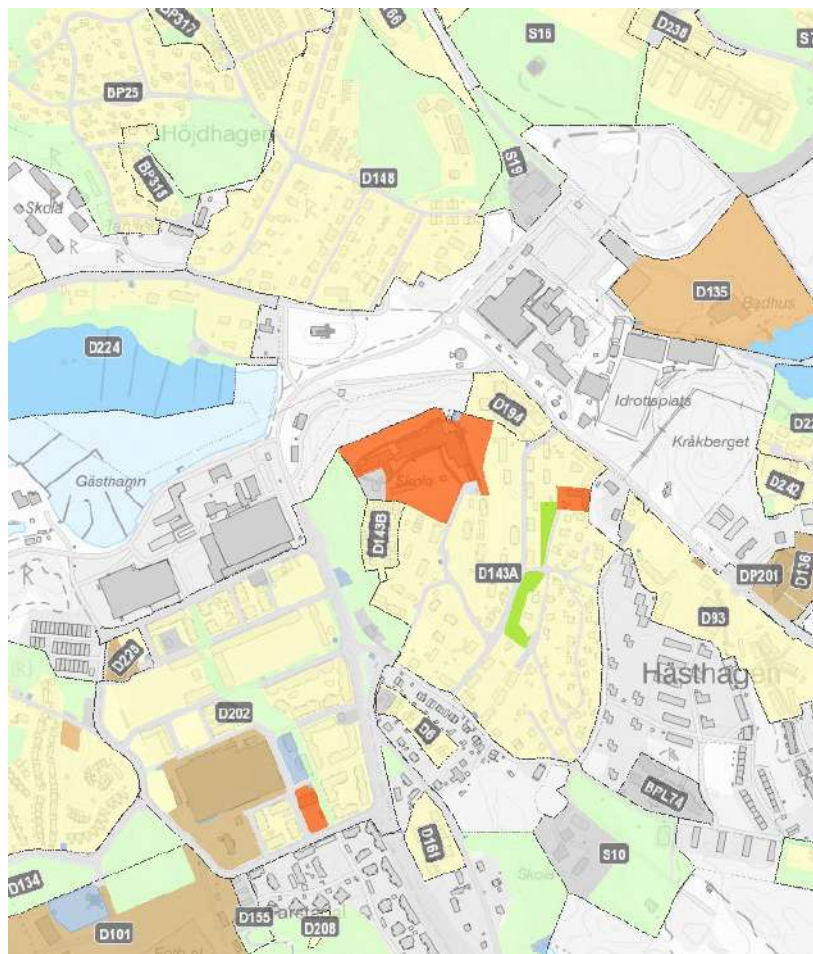
STORSTHLM

KOMMUNER I SAMVERKAN



- **Workshop 1:** Tema Mål och vision.
27 oktober 2021 (Vecka 43)
- **Workshop 2:** Nyttor
9 november 2021 (Vecka 45)
- **Workshop 3:** Tema Strategi för arbetsgrupperna och nätverket
25 januari 2022 (Vecka 4)
- **Workshop 4:** Tema Tolkning - Juridiska förutsättningar och Arkivering
8 februari 2022 (Vecka 6)
- **Workshop 5:** Tema Tolkning – Tekniska förutsättningar, från manuell tolkning till machine learning.
23 mars 2022 (Vecka 12)
- **Workshop 6:** Tema: Användbarhet och datakvalitet
7 april 2022 (Vecka 14)

Hur går det?



- Vi har börjat i Gustavsberg och i områden där det söks många bygglov
- 90 – granskade och klara
- 4 – uppe för granskning
- 11 – digitalisering pågår
- = 105 planer
- Totalt finns det ca 500 befintliga planer
- "Bygglovsappen"???